

**Obchodní podmínky – Nájemní smlouva na dopravní prostředek
Trailer & Truck rental s.r.o.
(dále jen „Obchodní podmínky“)**

Článek 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tyto Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem Vozidla ve vlastnictví Pronajímatele Nájemci („dále jen **Smlouva**“).
- 1.2. Veškeré pojmy s velkými písmeny použité ve Smlouvě či Obchodních podmínkách mají význam, který jim byl ve Smlouvě či Obchodních podmínkách přisouzen, není-li v konkrétním případě stanoveno jinak.
- 1.3. Ujednání obsažená v těchto Obchodních podmínkách jsou nedílnou součástí obsahu Smlouvy ve smyslu § 1751 Občanského zákoníku. Případné odkazy v těchto Obchodních podmínkách na práva a povinnosti dle Smlouvy se proto považují rovněž za odkazy na práva a povinnosti dle těchto Obchodních podmínek.
- 1.4. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Vozidla.
- 1.5. Nájemce prohlašuje, že si Vozidlo řádně prohlédl, seznámil se s jeho technickým stavem a má zájem si Vozidlo ve stavu, v jakém se nachází, Pronajmout a platit Pronajímateli Nájemné.
- 1.6. Účelem nájmu Vozidla je jeho provozování Nájemcem v rámci jeho podnikatelské činnosti.

Článek 2. Doba nájmu

- 2.1. Nájem Vozidla dle Smlouvy počne běžet ode Dne předání Vozidla.
- 2.2. Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci Vozidlo ve stavu způsobilém k řádnému užívání dle Smlouvy, a to nejpozději dne, který je ve Smlouvě uveden jako nejzazší termín pro Den předání. Místo a čas předání Vozidla Pronajímatel sdělí ve výzvě k převzetí učiněné písemně či emailem na adresu Nájemce uvedenou v záhlaví Smlouvy. O předání Vozidla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, který tvoří **Přílohu č. 1** těchto Obchodních podmínek.
- 2.3. „**Dnem předání**“ se tedy rozumí datum, kdy bylo Vozidlo předáno Nájemci, nejpozději však den uvedený ve Smlouvě jako nejzazší termín pro předání Vozidla.
- 2.4. Smlouva může být předčasně ukončena ze strany Pronajímatele písemnou výpovědí bez výpovědní doby v následujících případech:
 - i) Nájemce bude v prodlení s úhradou Nájemného nebo jeho části po dobu delší než sedm (7) dní;
 - ii) Nájemce poruší kteroukoliv povinnost dle Smlouvy nebo Obchodních podmínek;
 - iii) ohledně majetku Nájemce bude zahájeno insolvenční řízení, nebo exekuční řízení;
 - iv) ze strany Nájemce byla s Vozidlem spáchána trestná činnost.V případě předčasného ukončení Smlouvy Pronajímatel Nájemci nevrací již uhrazenou nevyčerpanou část Nájemného.
- 2.5. Smlouva uzavřená na dobu neurčitou může být dále ukončena kteroukoliv ze stran i bez uvedení důvodu, a to písemnou výpovědí s výpovědní dobou tří (3) měsíc/ů, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příslušné straně doručena.
- 2.6. Nepřevezme-li nájemce Vozidlo v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 2.2. výše, je povinen hradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1/30 sjednaného měsíčního Nájemného za každý i započatý den prodlení s převzetím Vozidla.
- 2.7. Ke dni skončení doby nájmu bude Nájemce povinen vrátit Vozidlo Pronajímateli zpět čisté a ve stavu, v němž je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to v místě, kde Vozidlo od Pronajímatele převzal. Vozidlo musí být umyté, s vyklizeným a čistým interiérem, stejným množstvím paliva a močoviny (AdBlue) jako při převzetí Nájemcem. V případě, že bude Nájemce v prodlení s vrácením Vozidla, bude povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč bez DPH za každý den

prodlení a vedle toho i náhradu způsobené škody. Pokud Nájemce vrátí Vozidlo v jiném místě, než ve kterém si Vozidlo od Pronajímatele převzal, je povinen Pronajímateli uhradit náklady na dopravu nebo odtah Vozidla do tohoto místa.

- 2.8. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je v případě prodlení s placením nájemného nebo při porušení jakékoliv jiné povinnosti stanovené v NS oprávněn od smlouvy bez předchozí výzvy odstoupit a pronajaté vozidlo okamžitě odebrat či pověřit vyhledáním a odebráním vozidla třetí osobu s tím, že náklady jdou k tíži nájemce. Sazba za odebrání vozidla agenturou je 15.000,-kč bez DPH + náklady na dopravu do místa provozovny pronajímatele.
- 2.9. V případě porušení povinnosti Nájemce vrátit Vozidlo ve stavu specifikovaném v článku 2.7 bude Pronajímatel oprávněn Vozidlo převzít a uvést Vozidlo do požadovaného stavu. V takovém případě bude oprávněn požadovat po Nájemci úhradu nákladů dle ceníku Nájemce zveřejněného na webových stránkách www.pujcovna-navesu.com.
- 2.10. Předčasné vrácení Vozidla Nájemcem Pronajímateli není považováno za ústní dohodu o ukončení nájmu, nebude-li prokázán opak. Nájemce je tedy povinen hradit Pronajímateli nájemné i po předčasném vrácení Vozidla, nebude-li uzavřena dohoda o předčasném ukončení nájmu.

Článek 3. Nájemné a Kauce

- 3.1. Nájemce se zavazuje za nájem Vozidla hradit Nájemné ve výši ujednané ve Smlouvě, ode dne počátku doby nájmu. Zaplacením nájemného se rozumí připsání příslušné částky na účet Pronajímatele nebo s výslovným souhlasem Pronajímatele složení této částky k rukám Pronajímatele v hotovosti. V případě, že doba trvání nájmu začne jiný než první den kalendářního měsíce, respektive skončí jiný než poslední den kalendářního měsíce, výše nájemného za takovou část měsíce bude stanovena poměrně, přičemž pro účely výpočtu nájemného bude vycházeno z nájemného za jeden den ve výši jedné třetiny měsíčního nájemného.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že Nájemné bude hrazeno měsíčně předem, a to nejpozději do dne měsíce předcházejícího měsíci, za který je nájemné hrazeno. Nájemné za první měsíc, resp. část prvního měsíce trvání Doby nájmu uhradí Nájemce v nejbližším následujícím termínu splatnosti Nájemného, a to v příslušné alikvotní výši.
- 3.3. Bude-li Nájemce v prodlení s úhradou Nájemného nebo jeho části, je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. V případě, že Pronajímatel zašle **Nájemci upomínku na zaplacení dluhu, bude povinen Nájemce uhradit Pronajímateli částku ve výši 1.000 Kč bez DPH za každou upomínku.**
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že Nájemné bude hrazeno bankovním převodem na bankovní účet Pronajímatele uvedený v záhlaví Smlouvy. Úhradu v hotovosti může Nájemce provést jen s výslovným předchozím souhlasem Pronajímatele.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce nejpozději v Den předání složí k rukám Pronajímatele peněžitou Kauci ve výši uvedené ve Smlouvě, za účelem zajištění splnění povinností dle Smlouvy. Pronajímatel je oprávněn čerpat Kauci za účelem úhrady kteréhokoliv dluhu Nájemce vyplývajícího nebo souvisejícího se Smlouvou. Pronajímatel je povinen oznámit Nájemci čerpání Kauce, včetně uvedení dluhu, na jehož úhradu byla Kauce použita. Nájemce je povinen na základě výzvy Pronajímatele doplnit Kauci tak, aby odpovídala částce uvedené ve Smlouvě. Výzva či oznámení dle tohoto odstavce může být učiněna písemně nebo emailem na adresy uvedené v záhlaví Smlouvy. Kauci složí Nájemce bezhotovostním převodem na bankovní účet Pronajímatele uvedený v záhlaví Smlouvy nebo s předchozím souhlasem Pronajímatele v hotovosti. Nesloží-li Nájemce Kauci v plné výši nejpozději v Den předání, není Pronajímatel povinen Nájemci Vozidlo předat a Nájemce je povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši dle odst. 2.7. výše.

Článek 4. Práva a povinnosti Pronajímatele

- 4.1. Pronajímatel je povinen hradit veškeré zákonné pojištění z odpovědnosti za škodu způsobenou provozem Vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb., zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „POV“), nebude-li mezi stranami ujednáno jinak.

- 4.2. Pronajímatel je povinen hradit silniční daň týkající se Vozidla.
- 4.3. Dojde-li k navýšení pojistného na POV o více než 10% oproti předchozímu období, je o 1/12 takového navýšení Pronajímatel oprávněn jednostranně zvýšit Nájemné, a to na základě písemného oznámení s účinností od měsíce následujícího po měsíci, v němž bude oznámení doručeno Nájemci.
- 4.4. Pronajímatel seznámil Nájemce s užíváním a údržbou Vozidla a technickými a provozními předpisy.
- 4.5. Pronajímatel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s povinnou technickou kontrolou a měřením emisí, pokud nebude mezi stranami ujednáno jinak. Nájemce je povinen hlídat termíny pro povinnou technickou kontrolu a měření emisí pronajatého Vozidla a po dohodě s Pronajímatelem včas před uplynutím lhůty přistavit Vozidlo do areálu Pronajímatele. V případě porušení uvedené povinnosti odpovídá Nájemce za tím způsobenou škodu (například nahradit uloženou pokutu, nebo uhradit škodu na Vozidle, která nebude uhrazena pojišťovnou).
- 4.6. Veškeré řádně nahlášené běžné opravy spojené s užíváním Vozidla hradí Pronajímatel včetně běžného opotřebení pneumatik a pravidelných základních servisních prohlídek. Běžnou opravou se rozumí oprava, která nebyla způsobena nesprávným užíváním Vozidla či jakýmkoli vnějším vlivem.
- 4.7. Pronajímatel je povinen předat Nájemci společně s předáním Vozidla následující doklady:
 - i) Mezinárodní automobilová pojišťovací karta (tzv. zelená karta)
 - ii) Osvědčení o registraci vozidla.

Článek 5. Práva a povinnosti Nájemce

- 5.1. Nájemce je povinen užívat Vozidlo řádně v souladu s účelem dle této Smlouvy a provádět běžnou údržbu.
- 5.2. Nájemce je povinen na základě předchozí písemné či emailové výzvy Pronajímatele přistavit Vozidlo v daném čase a na daném místě k pravidelné technické kontrole, měření emisí, pravidelné servisní prohlídce, či kontrole.
- 5.3. Nájemce je povinen se důkladně seznámit a dodržovat veškeré technické a provozní předpisy týkající se Vozidla a dále dodržovat veškeré pokyny Pronajímatele týkající se provozu či údržby vozidla.
- 5.4. Nájemce je povinen chránit Vozidlo před poškozením, ztrátou, krádeží, zničením a to v maximálním možném rozsahu.
- 5.5. Nájemce není bez písemného souhlasu Pronajímatele oprávněn přenechat Vozidlo k užívání třetí osobě. Nájemce je povinen v případě použití zpoplatněné silnice/dálnice v ČR či zahraničí platit mýtné či jiné poplatky na vlastní náklady.
- 5.6. Nájemce je povinen Vozidlo, včetně veškerých dokladů, klíčů a příslušenství, které od Pronajímatele převzal, vrátit v sídle Pronajímatele eventuálně na jiném dohodnutém místě a to nejpozději v den ukončení doby nájmu dle Smlouvy, a to v pracovní době Pronajímatele a ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 5.7. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu informovat Pronajímatele o veškerých skutečnostech týkajících se Vozidla, zejména pak je povinen ihned informovat Pronajímatele o poškození, ztrátě nebo zničení Vozidla, potřebě oprav, údržby nad rámec běžné údržby atd. Rovněž je povinen v takových případech učinit příslušné kroky za účelem zabránění či zmírnění vzniku škody na Vozidle či v souvislosti s ním a to i vůči relevantním orgánům veřejné správy, jako např. ohlášení příslušné skutečnosti na Policii ČR apod.
- 5.8. Nebude-li v nájemní smlouvě dohodnuto jinak, Nájemce je povinen Vozidlo počínaje dnem počátku Doby nájmu na vlastní náklady havarijně pojistit pro plné krytí rizik (zejména autonehoda, zničení či poškození živlem, krádež vozidla a vandalismus) a takové pojištění udržovat platné a účinné v dostatečné výši až do dne vrácení vozidla zpět Pronajímateli. Na žádost Pronajímatele je Nájemce povinen existenci takového pojištění kdykoliv v průběhu Doby nájmu prokázat.

Článek 6. Odpovědnost za škodu

- 6.1. Nájemce odpovídá za škodu, která vznikla porušením povinností stanovených Smlouvou, Obchodními podmínkami nebo právním předpisem.
- 6.2. Nájemce je povinen hradit veškerou spoluúčast, která vznikne v souvislosti s případnými pojistnými událostmi a to ve výši dle platně sjednaného havarijního pojištění.
- 6.3. Za nadměrné opotřebení Vozidla v rozporu s technickými a provozními předpisy Vozidla či pokyny Pronajímatele odpovídá Nájemce pronajímateli v plném rozsahu jako za poškození. V případě zničení, odcizení, ztráty či poškození Vozidla se odpovědnost nájemce posuzuje dle obecných ustanovení o odpovědnosti za škodu dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.4. Při totální škodě či odcizení nebo ztrátě pronajatého Vozidla je Nájemce povinen Pronajímateli uhradit smluvní pokutu ve výši přibližné hodnoty Vozidla uvedené v článku 1 Smlouvy.
- 6.5. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle Smlouvy či Obchodních podmínek není oprávněná smluvní strana zbavena práva na náhradu škody v plné výši vedle smluvní pokuty.

Článek 7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření, kterým se rozumí okamžik jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. pozdější z nich.
- 7.2. Smlouva je uzavřena ve dvou vyhotoveních, po jednom určených pro každou smluvní stranu.
- 7.3. Je nebo stane-li se některé ujednání Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsah nejlépe odpovídalo záměru ujednání neplatného či neúčinného.
- 7.4. Nájemce tímto přebírá nebezpečí změny okolností. V souvislosti s tím se smluvní strany dohodly, že ustanovení § 1788 odst. 2 Občanského zákoníku se tímto vylučuje.
- 7.5. Jakékoli změny a doplnění Smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.6. Nedílnou součástí těchto Obchodních podmínek jsou následující přílohy:
 - i) Příloha č. 1 – Předávací protokol
- 7.7. Není-li v konkrétní smlouvě, která se řídí těmito VOP, stanoveno jinak, považuje se v případě nedoručení písemnosti či odmítnutí přijetí písemnosti písemnost za doručenou třetím (3) dnem od odeslání, a to při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýra i osobně. Při doručování elektronickou poštou se písemnost považuje za doručenou jejím odesláním na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví nájemní smlouvy. Elektronickou poštou je oprávněn doručovat pouze Pronajímatel.
- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu a tyto Obchodní podmínky důkladně přečetly, všem ujednáním porozuměly a mají zájem ji v tomto znění uzavřít, na důkaz čehož připojují své podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.